

GESTION ENERGETICA MUNICIPAL

URBANISMO REGIONAL Y EDIFICACION SOSTENIBLE

“CURSO DE FORMACIÓN DE FORMADORES SOBRE  
GESTIÓN ENERGÉTICA MUNICIPAL”

Madrid, 12 de Enero de 2006

Juan Giaccardi  
Arquitecto  
Consultor

ESTUDIO GIACCARDI



## Sector urbanismo y Edificación

### CONTENIDO

- **Antecedentes y aspectos generales**
  - **Método GEM.**
  - **Estrategia GEM**
  - **Sostenibilidad**
- Conclusiones**

## ENERGIA, POLITICA Y SOCIEDAD

El gasto energético ha ido adquiriendo importancia, repercutiendo en los costes económicos de la sociedad.

Mercado común energético

**COHESIÓN** = oportunidades y garantías

Accesibilidad, calidad y costes

EUROPA  
Política energética

Objetivos

Competitividad del sector energético  
Seguridad de abastecimiento  
Bajo Impacto medioambiental

EUROPA  
Política energética

Prioridades

Liberalización  
Normativa  
I+D tecnología  
Eficiencia energética

ESPAÑA  
Esfuerzos de organismos  
y agentes

Objetivos

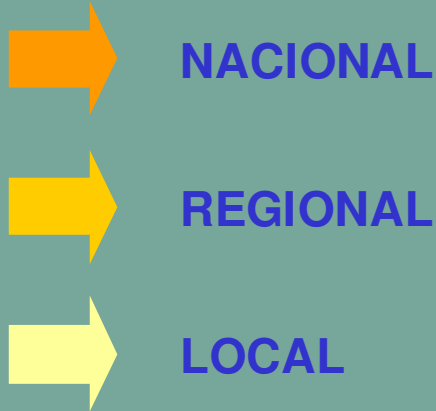
- Integrar recursos
- Mejorar la calidad de productos
- Mejorar prestaciones
- Normalizar procedimientos

España  
Marco competitivo de la  
energía

Estrategias

- Liberalización del suministro
- Libertad de establecimiento
- Creación del mercado de  
energía eléctrica
- Promoción de energías renovables

Niveles de intervención en la racionalización de la energía



CONDICIONANTES GENERALES DE PARTIDA

- Elevada dependencia energética exterior
- Crecimiento de la demanda energética por encima del crecimiento del PIB
- Facilitar el cumplimiento del compromiso del Protocolo de Kioto

OBJETIVOS

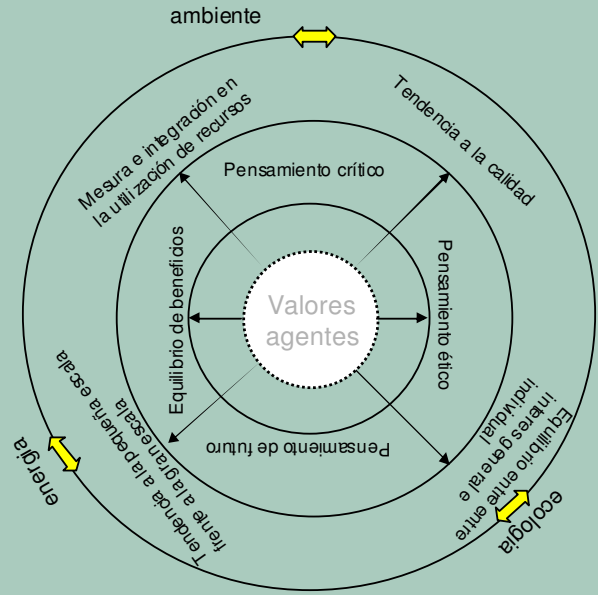
- Reducir en un 8,5% el actual consumo de energía primaria y el 20% de las importaciones de petróleo.
- Ahorrar 12 millones de toneladas equivalente de petróleo.
- Reducción de emisiones a la atmósfera de 32,5 Mt de CO<sub>2</sub>.

PARAMETROS BASICOS

- Estructura urbana
- Concepción arquitectónica
- Eficiencia productiva

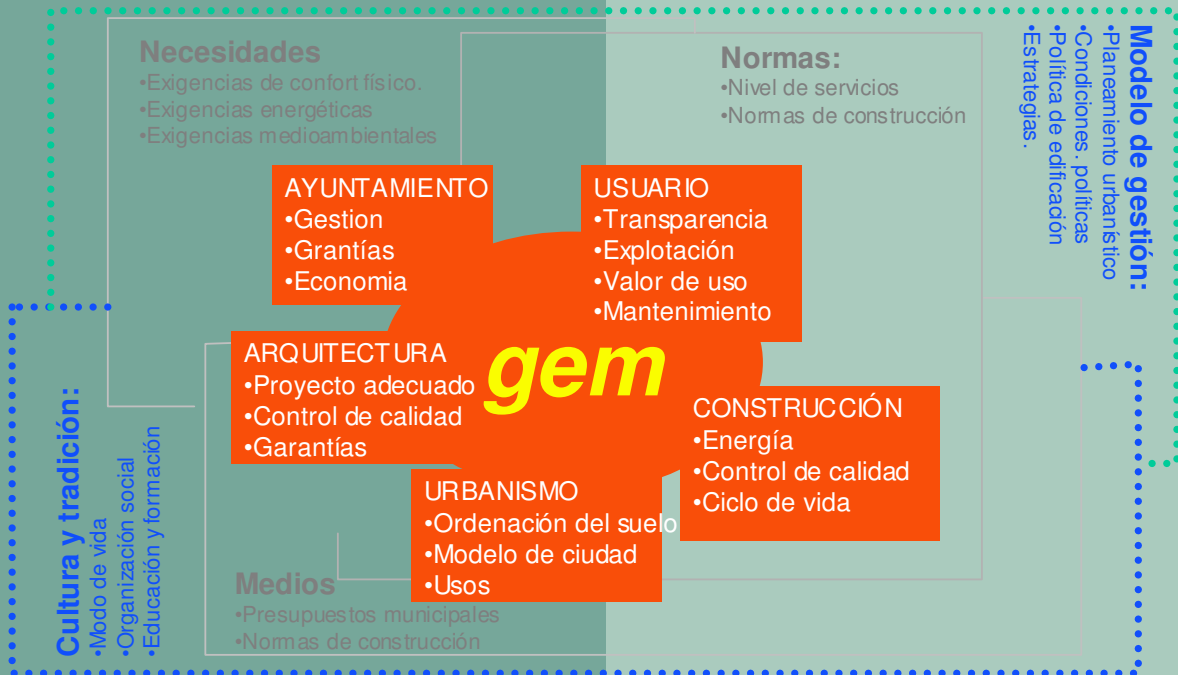
SOSTENIBILIDAD

Valores del diseño arquitectónico



Valores del planeamiento urbano

VISIÓN Y PLANIFICACIÓN



## METODO GEM



1. Análisis de la situación global
2. Análisis de la situación local
3. Definición del Papel de la administración local en el ámbito de la gestión energética
4. Procedimientos deontológico del gobierno, reforma y adecuación de la estructura ejecutiva (Libro blanco).
5. Establecimiento de la estrategia local frente al cambio climático.
6. Redacción de una política energética local
7. Acciones locales y sectores involucrados
8. Coordinación de los diferentes niveles de acciones
9. Establecimiento de un comisión técnica de seguimiento
10. Establecimiento de indicadores por medio del DPSIR (Agencia Europea de Medioambiente) para el cumplimiento del protocolo de Kyoto.

## ESTRATEGIAS GEM

Cursos de formación integral profesional local

Asistencia técnica al desarrollo urbanístico.

Asesoramiento técnico, medioambiental y normativo.

Integración empresarial local

Concursos de Arquitectura y Urbanismo sostenibles.

Seminario local de energía y medio ambiente.

Eficiencia energética en edificios.

Curso de gestión energética municipal.

Coloquio de divulgación de nuevas ideas para el desarrollo sostenible.

## AYUNTAMIENTO Política energética

### Objetivos

Identificación de las fuentes de energía

Determinación de criterios convenientes para su racionalización con máxima economía

Todo, sin disminuir el nivel de servicio ni su calidad.

## SOSTENIBILIDAD

### Desarrollo urbano adecuado:

1. Modelos y usos urbanos.
2. Estudio de distribución de zonas edificables y libres.
3. Estudio de infraestructuras (viales y trazados etc.).
4. Parcelación.
5. Estudio del tráfico vehicular.
6. Redes de servicios.
7. Posición volumen y forma de edificios.
8. Vegetación urbana y zonas verdes.

(esta lista es meramente indicativa, existen muchos modelos de estudios a seguir. Es recomendable adecuar a los lineamientos a criterio de la Agenda 21)



Ubicación del edificio  
Orientaciones  
Iluminación natural  
Ventilación natural  
Utilización de cubiertas  
Cerramientos y características  
  
Clima y microclima  
Aislamientos  
Inercias térmicas

Formas y morfologías  
Recursos materiales  
y humanos disponibles  
Vocabulario y formas de edificios  
Demanda y consumo energético  
Eficiencia energética global  
y ahorro  
Mantenimiento

## EFICIENCIA ENERGÉTICA

- Identificación de las condicionantes del entorno. (Clima, materiales, etc.)
- Evaluación de los tipos y usos energéticos.
- Control de las emisiones de edificios y/o instalaciones actuales
- Divulgación e intercambio de experiencias.

# Muchas Gracias

**Juan Giaccardi**  
*Arquitecto consultor*  
[jgiaccardi@arquired.es](mailto:jgiaccardi@arquired.es)